Приложение 1
к приказу № 973
от 28.07.2017

Размер платы

за пользование жилым помещением (платы за наем), за содержание и ремонт жилого помещения, за коммунальные услуги (при наличии и отсутствии коллективных (общедомовых) приборов учета) для проживающих в общежитиях сотрудников, посторонних лиц и обучающихся по очной форме обучения с оплатой образовательных услуг **с 01 июля 2017 г.**

Вид услуг	Адрес общежития	Тариф, с НДС	Единица измерения
Содержание и ремонт жилья, в т.ч.:	Песочная, 38 Песочная, 38а Песочная, 38б	**19,88**	руб./кв. м. жилой площади в месяц, Песочная, 38б руб./кв. м. общей площади в месяц
- обслуживание дома и текущий ремонт		14,56	
- эксплуатация лифта		2,58	
- эксплуатация мусоропровода		0,69	
- вывоз твердых бытовых отходов		2,05	
Содержание и ремонт жилья, в т.ч.:	Студенческая, 52 Студенческая, 46 30 лет Победы, 30	**15,40**	руб./кв. м. жилой площади в месяц,
- обслуживание дома и текущий ремонт		13,35	
- вывоз твердых бытовых отходов		2,05	
Обслуживание и ремонт общедомовых узлов учета тепловой энергии	Студенческая, 52 Студенческая, 46 30 лет Победы, 30 Песочная, 38 Песочная 38а Песочная,38б	**0,76**	руб./кв. м. жилой площади в месяц, Песочная, 38б руб./кв. м. общей площади в месяц
За содержание бойлера (используемого для самостоятельного производства ГВС)	30 лет Победы, 30	**2,40**	руб./кв. м. жилой площади в месяц,
Обеспечение требований пожарной безопасности	Студенческая, 52 Студенческая, 46 30 лет Победы, 30 Песочная, 38 Песочная, 38а Песочная, 38б	**0,70**	руб./кв. м. жилой площади в месяц, Песочная, 38б руб./кв. м. общей площади в месяц
Обслуживание сетей газоснабжения	Студенческая, 52 Студенческая, 46 30 лет Победы, 30	**0,12**	руб./кв. м. жилой площади в месяц,
Плата за наем		**4,90**	руб./ кв. м жилой площади в месяц, Песочная, 38б руб. /кв. м общей площади в месяц
Централизованное отопление	Студенческая, 52	**19,83**	руб. / кв. м жилой площади в месяц
	Студенческая, 46	**19,55**	руб. / кв. м жилой площади в месяц
	30 лет Победы, 30	**27,32**	руб. / кв. м жилой площади в месяц
	Песочная, 38	**25,25**	руб. / кв. м жилой площади в месяц
	Песочная, 38а	**26,00**	руб. / кв. м жилой площади в месяц
	Песочная, 38б	**21,30**	руб. / кв. м общей площади в месяц
Холодное водоснабжение	Студенческая, 52 Студенческая, 46 30 лет Победы, 30	**35,59**	руб./ чел. в месяц
	Песочная, 38 Песочная, 38а	**55,21**	руб./ чел. в месяц
	Песочная, 38б	**75,55**	руб./ чел. в месяц
Водоотведение	Студенческая, 52 Студенческая, 46 30 лет Победы, 30	**39,10**	руб./ чел. в месяц
	Песочная, 38 Песочная, 38а	**63,58**	руб./ чел. в месяц
	Песочная, 38б	**82,82**	руб./ чел. в месяц
Горячее водоснабжение	Студенческая, 52 Студенческая, 46	**116,88**	руб./ чел. в месяц
	30 лет Победы, 30	**90,28**	руб./ чел. в месяц
	Песочная, 38 Песочная, 38а	**205,88**	руб./ чел. в месяц
	Песочная, 38б	**246,63**	руб./ чел. в месяц
Газ	Студенческая, 52 Студенческая, 46 30 лет Победы, 30	**5,18**	руб./ чел. в месяц
Электроэнергия	Студенческая, 52 Студенческая, 46 30 лет Победы, 30	**3,57**	руб./ кВт
	Песочная, 38 Песочная, 38а Песочная, 38б	**2,50**	руб./ кВт

Основание:

1. Жилищный кодекс Российской Федерации ст. 156, 157.

2. Постановление правительства РФ от 06 мая 2011г. № 354 «О предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

3. Постановление Администрации г. Ижевска Удмуртской Республики от 26 июня 2014 г. №705 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения с 1 июля 2014 г.»

4. Постановление Администрации г. Ижевска от 30 июня 2017 г. №289 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения с 1 июля 2017 г. и о внесении изменений в постановление Администрации города Ижевска от 26.06.2014г. №705».

5. Приказ Минобрнауки России от 15 августа 2014 г. №1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя, которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации».

6. Постановление Правительства УР от 27 мая 2013г. №222 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях в многоквартирном доме и жилом доме в УР".

7. Постановление Правительства УР от 14 января 2013 г. №17 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению и газоснабжению в Удмуртской Республике".

8. Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов УР от 20 июня 2017 г. № 11/12 "О ценах на природный газ, реализуемый населению Удмуртской Республики"

9. Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования Удмуртской Республики от 18 декабря 2015 г. N24/28 «О долгосрочных параметрах регулирования и тарифах на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и техническую воду, отпускаемую МУП г. Ижевска «Ижводоканал» на 2016-2018 годы».

10. Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования Удмуртской Республики от 18 декабря 2015 г. N24/29 «О долгосрочных параметрах регулирования и тарифах на водоотведение для МУП г. Ижевска "Ижводоканал" на 2016-2018 годы».

11. Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов УР от 13 декабря 2016 г. № 24/2 "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Удмуртской Республике на 2017 год".

12. Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования Удмуртской Республики от 20 декабря 2016г. № 26/37 "О тарифах на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Удмуртские коммунальные системы» потребителям».

13. Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования Удмуртской Республики от 18 декабря 2015г. № 24/4 "О долгосрочных параметрах регулирования для ПАО «Т Плюс» (филиал Удмуртский) на 2016-2018 годы и тарифах на тепловую энергию, поставляемую ПАО «Т Плюс» (филиал Удмуртский) потребителям».

14. Приказ Администрации г. Ижевска от 15 июля 2015 г. №545п "Об установлении базовой ставки платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда"

15. Методические рекомендации по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций, утвержденные первым заместителем Министра образования и науки Российской Федерации 20 марта 2014 г. за №НТ-362/09.

16. Приказ Минобрнауки России от 15.08.2014г. №1010 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающегося по основным образовательным программам среднего и профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции т полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки РФ".

17. Постановление Администрации г. Ижевска УР от 13 августа 2010 г. № 794 "Об утверждении Порядка определения размера платы за наем для нанимателей по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда".

18. Постановление Правительства УР от 27.07.2015г. №375 "О реализации Закона УР "О мерах дополнительной социальной поддержки граждан по оплате коммунальных услуг и наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями УР по предоставлению мер дополнительной социальной поддержки граждан по оплате коммунальных услуг "

19. Постановление РЭК УР от 19.12.2014г. № 29/3 "О тарифах на тепловую энергию, поставляемую ПАО "Т Плюс" (филиал "Удмуртский") потребителям".

20. Закон УР от 16.06.2015г. №55-РЗ « О мерах дополнительной социальной поддержки граждан по оплате коммунальных услуг и наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями УР по предоставлению мер дополнительной социальной поддержки граждан по оплате коммунальных услуг».

21. Указ Главы УР от 28.11.2014г. № 422 «Об установлении значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях, образованных на территории УР на 2015 год»

22. Указ Главы УР от 30.11.2015 г. № 229 «Об установлении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях, образованных на территории УР на 2016 год»

24. Указ Главы УР от 30.11.2016г. № 243 «Об установлении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях, образованных на территории УР на 2017 год»

Начальник УСБРО Р.Л. Бекмансурова

Зам. начальника управления
по эконом. вопросам УСБРО Л.Ш. Воронцова